Superintendencia de Notariado y Registro

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

4

SNR2025ER-163309-2

CONTRATO Nº	2521-2024	CONTRATISTA	MARIA ISABEL GALLEGO ALZATE	NIT / C.C.	43.562.864
PLAZO	20 MESES	FECHA DE INICIO DD-MM-AA	01/12/2024	FECHA DE TERMINACIÓN DD-MM-AA	31/07/2026
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 173.127.755,00	TOTAL ADICIONES		VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 173.127.755,00

OBJETO: ARRENDAR EL INMUEBLE EN EL MUNICIPIO DE GIRARDOTA - ANTIOQUIA, PARA LA UBICACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS.

EJECUCIÓN DEL CONTRATO

FACTURA / CUENTA DE COBRO

FECHA DD-MM-AA	NÚMERO	CONCEPTO	VALOR	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	NETO A PAGAR	% TOTAL DE EJECUCION
05-12-2024	MI 64	CANON ARRIENDO MES DE DICIEMBRE DE 2024	$ 7.789.233,00		$ 7.789.233,00	4,50%
03-01-2025	MI 66	CANON ARRIENDO MES DE ENERO DE 2025	$ 8.512.074,00		$ 8.512.074,00	9,42%
03-02-2025	MI 68	CANON ARRIENDO MES DE FEBRERO DE 2025	$ 8.512.074,00		$ 8.512.074,00	14,33%
03-03-2025	MI 69	CANON ARRIENDO MES DE MARZO DE 2025	$ 8.512.074,00		$ 8.512.074,00	19,25%
07-04-2025	MI 71	CANON ARRIENDO MES DE ABRIL DE 2025	$ 8.512.074,00		$ 8.512.074,00	24,17%
05-05-2025	MI 73	CANON ARRIENDO MES DE MAYO DE 2025	$ 8.512.074,00		$ 8.512.074,00	29,08%
06-06-2025	MI 75	CANON ARRIENDO MES DE JUNIO DE 2025	$ 8.512.074,00		$ 8.512.074,00	34,00%
01-07-2025	MI 77	CANON ARRIENDO MES DE JULIO DE 2025	$ 8.512.074,00		$ 8.512.074,00	38,92%
01-08-2025	MI 80	CANON ARRIENDO MES DE AGOSTO DE 2025	$ 8.512.074,00		$ 8.512.074,00	43,83%
TOTALES			$ 75.885.825,00		$ 75.885.825,00	43,83%

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO	EN CALIDAD DE SUPERVISOR/ INTERVENTOR DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE No. 2521-2024 DEJO CONSTANCIA QUE REALIZADAS LAS VERIFICACIONES DEL CASO, CONSTATÉ QUE EL CONTRATISTA CUMPLIÓ CON LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO, POR ELLO AUTORIZO EL PAGO DE LA PRESENTE DE ACUERDO EL PUNTO (A) DE LA CLÁUSULA CUARTA DEL CITADO CONTRATO- FORMA DE PAGO.
DOCUMENTOS ANEXOS QUE AMPARAN ESTA CERTIFICACIÓN	FACTURA ELECTRONICA MI 80 **CANON ARRIENDO DEL MES DE AGOSTO DE 2025** CRP- 4625

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE FIRMA AL PRIMER (1) DIA DEL MES DE AGOSTO DE 2025

DANY LUZ OROZCO FRANCO
Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

SRPG